



Република Србија
Привредни суд у Београду
Масарикова бр. 2
Београд
Посл. бр. 11 Ст 185/2019
Дана, 06.08.2020. године

ONCE d.o.o. - u stečaju

Br. 71
11.08. 20 20 год,
БЕОГРАД

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
ПОТВРДА О ПРАВОСНАЖНОСТИ

Ова одлука постала је правоснажна
дана 27.08.2020. године.

БЕОГРАД

Дана 07.09.2020.



ШЕФ
ВАНПАРНИЧНЕ
ПИСАРНИЦЕ

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Дарко Цуканић, у поступку стечаја над стечајним дужником Друштвом за развој пројеката о некретнинама „ONCE“ д.о.о Београд - у стечају, Димитрија Туцовића 74, матични број: 20171847, пиб: 104487430, ван рочишта, дана 06. августа 2020. године, донео је

РЕШЕЊЕ

I КОНСТАТУЈЕ СЕ да је на основу Уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица, закљученог дана 16.07.2020. године између стечајног дужника Друштво за развој пројеката о некретнинама „ONCE“ д.о.о Београд - у стечају, Димитрија Туцовића 74, матични број: 20171847, пиб: 104487430, као продавца, и „CREDO VANTAGE PROPERTY“ д.о.о. Београд, Јужни булевар 101, матични број: 21480681, пиб: 104487430, као купца, извршена продаја стечајног дужника као правног лица.

II ОБУСТАВЉА СЕ стечајни поступак у односу на стечајног дужника Друштво за развој пројеката о некретнинама „ONCE“ д.о.о Београд - у стечају, Димитрија Туцовића 74, матични број: 20171847, пиб: 104487430, услед продаје стечајног дужника као правног лица.

III НАСТАВЉА СЕ стечајни поступак у односу на стечајну масу стечајног дужника Друштво за развој пројеката о некретнинама „ONCE“ д.о.о Београд - у стечају, Димитрија Туцовића 74, матични број: 20171847, пиб: 104487430, у коју улази новац добијен продајом стечајног дужника, ради намирења поверилаца.

IV За заступника стечајне масе стечајног дужника Друштво за развој пројеката о некретнинама „ONCE“ д.о.о Београд - у стечају, Димитрија Туцовића 74, матични број: 20171847, пиб: 104487430 именује се стечајни управник Мирко Боровчанин из Београда.

V Новчана средства добијена продајом стечајног дужника као правног лица, а која се налазе на текућем рачуну стечајног дужника код Комерцијалне банке а.д. Београд бр. 205-270218-63, улазе у стечајну масу Друштво за развој пројеката о некретнинама „ONCE“ д.о.о Београд - у стечају.

VI Овлашћује се стечајни управник Мирко Боровчанин, да код Агенције за привредне регистре изврши регистрацију стечајне масе, као и да код осталих надлежних органа предузме све потребне радње ради промене података у вези додељивања новог матичног броја стечајној маси и промене података у вези са носиоцем, односно корисником пореског индентификационог броја и текућег рачуна стечајне масе Друштво за развој пројеката о некретнинама „ONCE“ д.о.о Београд - у стечају, и упис тих промена у регистар надлежних органа.

VII Решење објавити на огласној табли суда и у службеном гласнику РС.

Образложење

Решењем Привредног суда у Београду Ст 185/1 од 29.07.2019. године отворен је стечајни поступак над стечајним дужником, док је решењем од 08.11.2019. године одлучено да се поступак настави банкротством.

Поднеском од 27.07.2020. године стечајни управник је поступајући по одредби члана 133. став 10. Закона о стечају, обавестио суд да је стечајни дужник продат као правно лице. Навео је да је дана 30.06.2020. године одржана продаја стечајног дужника методом јавног прикупљања понуда на којој је за купца проглашен „CREDO VANTAGE PROPERTY“ д.о.о. Београд, Јужни булевар 101, матични број: 21480681, пиб: 104487430. Стечајни дужник продат је за цену од 254.728.404,00 динара. Купац је дана 29.06.2020. године уплатио депозит у висини од 197.557.416,00 динара, а остатак купопродајне цене од 51.170.988,00 динара уплатио је дана 24.07.2020. године, у складу са уговором о купопродаји стечајног дужника као правног лица, закљученог дана 16.07.2020. године.

Закључно са даном 29.10.2019. године одбору поверилаца је достављена процена целисходности продаје стечајног дужника као правног лица у односу на продају појединачне имовине стечајног дужника, у складу с одредбом члана 132. став 3. Закона о стечају. У року од 15 дана од дана пријема одбор поверилаца није уложио примедбу на процену.

Пре продаје, стечајни управник је о намери, плану, начину и роковима продаје обавестио стечајног судију и одбор поверилаца, у складу с одредбом члана 133. став 1. Закона о стечају. У законском року од пет дана од пријема обавештења о предложеној продаји, није било примедби од стране одбора поверилаца, поверилаца и других заинтересованих лица нити предлога повољнијег начина уновчења, односно метода продаје.

Одредбом члана 136. Закона о стечају прописано је да после продаје стечајног дужника као правног лица, стечајни поступак се у односу на стечајног дужника обуставља. Ставом 3. прописано је да новац добијен продајом стечајног дужника као и имовина стечајног дужника из става 2. овог члана, улази у стечајну масу у односу на коју се стечајни поступак наставља.

На основу изнетог, у складу са чланом 136. Закона о стечају, стечајни судија је донео решење као у изреци.

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба Привредном апелационом суду, преко овог суда, у року од осам дана од достављања.

Стечајни судија

Дарко Цуканић, с.р.

За тачност *отправка оверава:*

